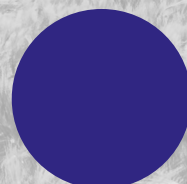


VÝROČNÍ ZPRÁVA 2017



SERVISO, o. p. s.
Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
IČ: 25457799, DIČ: CZ25457799
Tel.: 416 596 169
Email: serviso@tiscali.cz
www.serviso.cz
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Lovosice
č. ú.: 94-3511690297/0100



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Představení společnosti a historie

Obecně prospěšná společnost SERVISO, o. p. s. byla založena na dobu neurčitou v listopadu roku 2002. Společnost byla zapsána do rejstříku obecně prospěšných společností vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddíle O, vložka 121 dne 27. listopadu 2002. Zakladateli se staly Město Třebenice a Obce Velemín a Třebívlice. Společnost SERVISO, o. p. s. byla založena prvotně jako účelová organizace pro potřeby Dobrovolného svazku obcí INTEGRO, Západ Českého středohoří - Poohří. V roce 2003 byl upraven druh obecně prospěšných služeb o provádění iniciativy LEADER. Postupem času společnost rozšiřovala nabízené služby zejména v oblasti dotačního managementu pro obce, města, dobrovolné svazky, ale i pro fyzické osoby a zpracováním zadávacích řízení. V roce 2014 z důvodu implementace strategie komunitně vedeného místního rozvoje pro období 2014-2020 zřídila společnost organizační složku místní partnerství s názvem MAS SERVISO.

Název společnosti:	SERVISO, o. p. s
Sídlo společnosti:	Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
IČ:	25457799
DIČ:	CZ25457799
Bankovní spojení:	KB, a. s., pobočka Lovosice
Číslo účtu:	94-3511690297/0100

Orgány společnosti

Během roku 2017 bylo složení správní a dozorčí rady následující:

Správní rada:

- předseda správní rady: Ing. Eva Hajná
- členové správní rady: Tomáš Klupák
Petr Janda

Dozorčí rada:

- předseda dozorčí rady: Ing. Evžen Rainer
- členové dozorčí rady: PaedDr. Martina Patrovská
Mgr. Petra Rulfová

Činnost správní a dozorčí rady v roce 2017:

Správní rada SERVISO, o. p. s. se v roce 2017 sešla dne 28. 6. 2017 a 19. 12. 2017. Správní rada projednala a schválila Výroční zprávu za rok 2016, Rozpočet na rok 2018 a schválila přijetí revolvingového úvěru od ČS, a. s. ve výši 750 00,00 Kč, který bude sloužit na profinancování jednotlivých projektů SERVISO, o. p. s. Členové správní rady se účastní i jednání nejvyššího orgánu MAS, na kterém jsou projednávány výzvy MAS a jsou sdělovány informace o realizaci SCLLD.

Dozorčí rada SERVISO, o. p. s. se v roce 2016 sešla dne 19. 12. 2017. Dozorčí rada na svém jednání provedla kontrolu činnosti a hospodaření společnosti.

Statutární orgán – ředitel:

- Ing. Lucie Ječmenová – ředitelka

SERVISO, o. p. s. podniká v těchto oblastech:**Obecně prospěšné služby:**

- servisní poradenství obcím, jejich dobrovolným svazkům, včetně ziskových subjektů
- informační, organizační a jiné služby obcím, jejich dobrovolným svazkům včetně ziskových subjektů
- provádění metody LEADER

Doplňkové činnosti:

- Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Ubytovací služby
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Překladačská a tlumočnická činnost
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizační hospodářské povahy
- Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- Hostinská činnost

Zpracování žádosti o dotaci		
Vchynice	Vybavení kulturního domu	Program obnovy venkova Ústeckého kraje
	Rekonstrukce hasičské zbrojnice	Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2017, MZe
	Dětské hřiště v obci Vchynice	Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR ČR
Černčice	Územní plán Černčice	Podpora územně plánovacích dokumentací obcí pro rok 2018, MMR
Lukov	Územní plán Lukov	Podpora územně plánovacích dokumentací obcí pro rok 2018, MMR
Veltěže	Víceúčelové hřiště Veltěže	Podpora obnovy a rozvoje venkova 2018, MMR
Zpracování zadávací dokumentace včetně organizace zadávacího řízení		
HNsP, s. r. o.	Forenzní audit	
Světec	ZASTÁVKA BUS NA SILNICI II/258 V OBCI SVĚTEC	
Třebenice	Demolice objektu a novostavba parkoviště	
Krupka	Přeměna porostů náhradních porostů LHC Krupka	

Městské technické služby města Bílina	Údržba zeleně v lázeňském parku Kyselka a části Mosteckého předměstí	
Koštice	Výměna svítidel v obci Koštice a místních částech	
Třebívlice	REKONSTRUKCE MULTIFUNKČNÍHO DOMU Č. P. 90 TŘEBÍVLICE	
Sířejovice	B YTOVÝ DŮM – ZATEPLENÍ OBJEKTU	
Třeбенice	Třeбенice, Sokolská ulice - CHODNÍK	
Třeбенice	Rekonstrukce vodní nádrže Medvědice	
Městské technické služby města Bílina	Oplocení areálu Městských technických služeb Bílina	
Město Bílina	Právní služby pro město Bílina	
Ostatní služby		
CÍNOVECKO, o. p. s.	MAP ORP Teplice	Poradenství, technická asistence, konzultační činnost
Černice	Zateplení obecního úřadu	Dotační management projektu
MŠ Hrobčice	Se skřítkem Hrobčíkem poznáváme přírodu	Zajištění příměstského tábora

Ing. Lucie Ječmenová – ředitelka

Mgr. Klára Slunečková – projektová manažerka, účetní

Bc. Beáta Freiwald – projektová manažerka

V rámci realizace projektů jsou zaměstnáváni další pracovníci na částečné pracovní poměry, DPČ či DPP.

Projekty SERVISO, o. p. s.

1. Fond rozvoje Ústeckého kraje (neinvestiční dotace)



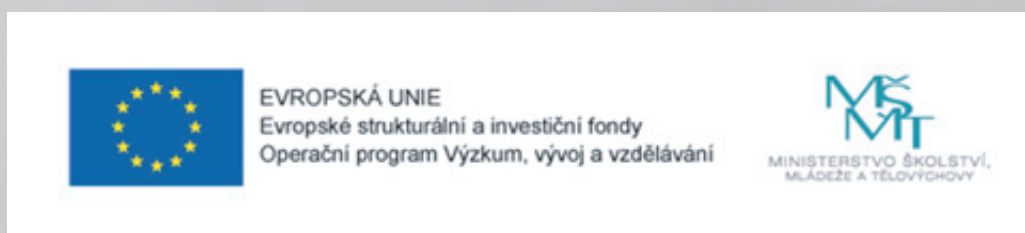
Neinvestiční dotace byla poskytnuta za účelem podpory příjemce (MAS SERVISO) spočívající ve financování aktivit příjemce v období 2016 – 2023:

- dofinancování 5% podílu příjemce z celkových způsobilých výdajů financovaných z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Specifického cíle IROP 4.2,
- financování nezpůsobilých výdajů projektu na zlepšení řídicích a administrativních schopností příjemce ve Specifickém cíli IROP 4.2,
- výdaje na realizaci Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (CLLD) čerpané nad rámec ESI fondů

Termín realizace podporovaných aktivit je do 30. 11. 2023.

Výše dotace: 1 000 000 Kč (100% uznatelných výdajů)

2. Zpracování Místního akčního plánu vzdělávání pro ORP Lovosice Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

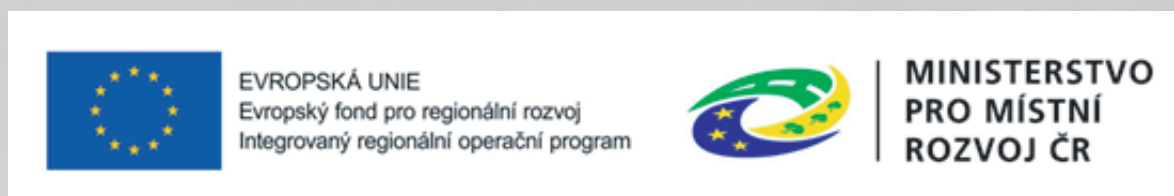


Cílem projektu je zpracování kvalitního Místního akčního plánu vzdělávání vč. Strategického rámce 2023. MAP je založen na vybudování funkčního partnerství aktérů rozvíjející předškolní a školní vzdělávání a na vybudování udržitelného systému komunikace pro zvýšení kvality vzdělávání. Spolupráce povede k řešení místně specifických problémů a potřeb. Jedná se o území ORP Lovosice, kde se nachází 26 mateřských a základních škol.

Termín realizace projektu od 01. 08. 2016 do 31. 07. 2018

Výše dotace: 2 576 224 Kč (100 % z uznatelných výdajů)

3. Aktivity vedoucí k naplňování SCLLD MAS SERVISO Integrovaný regionální operační program



Cílem projektu je realizace SCLLD MAS SERVISO za účelem zvýšení kvality ve venkovských oblastech a aktivizace místního potenciálu. Zlepšení řídicích a administrativních schopností MAS, podpora aktivizace občanů území MAS, budování partnerství a podporování dobrovolné činnosti na všech úrovních aktivit obyvatel venkovského regionu. Cílem je vytvoření optimálních podmínek pro realizaci strategie CLLD na území MAS SERVISO prostřednictvím podpory aktivit soustředěných na posílení a zvýšení kapacity MAS, vytvoření efektivních řídicích a administrativních struktur, získání a udržení kvalitního personálu, zvýšení počtu aktivních členů, podpora utváření partnerství z různých sektorů.

Termín realizace projektu od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2017

Celkové způsobilé náklady: 2 341 642,53 Kč

Výše dotace: 2 224 560,40 Kč (95 % z uznatelných výdajů)

4. Podpora rozvoje metody LEADER a její aplikace pro rozvoj venkova na Ukrajině

Program rozvoje venkova ČR, opatření 19.3.1 Příprava a provádění činností spolupráce místní akční skupiny



Místní akční skupina (dále jen MAS) SERVISO je jednou z prvních na území České republiky, která v rámci implementace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS SERVISO zrealizovala mezinárodní projekt spolupráce. Partnerem MAS SERVISO za ukrajinskou stranu je Agentura pro regionální rozvoj a přeshraniční spolupráci „Zakarpátí“ Zakarpatské oblastní rady.

V tomto pilotním projektu se uskutečnilo úvodní setkání partnerů v Zakarpatské oblasti s cílem poznání tamní oblasti a možnosti využití další spolupráce a následovala studijní cesta partnera do ČR zaměřená na návštěvy příkladů dobré praxe na území MAS SERVISO.

Realizace projektu probíhala od července 2017 do dubna 2018. V termínu 27. 8. 2017 – 30. 8. 2017 navštívila česká delegace Zakarpatskou oblast s cílem poznání tamního regionu, turisticky zajímavých míst a podnikatelského prostředí. Dodnes na území žije česká komunita, která si udržela český jazyk, tradice, zvyky i způsob života. Za českou stranu se zúčastnili zástupci veřejné sféry z členských obcí MAS, podnikatelského sektoru a rovněž zástupce krajského úřadu. Delegace se v rámci cesty setkala se členy Zakarpatské oblastní rady, představila zástupcům partnerské agentury metodu LEADER, tzv. příklady dobré praxe a mimo oficiální jednání podnikla exkurzi po regionu Zakarpatské oblasti. Studijní cesta na území MAS SERVISO a Ústeckého kraje probíhala v termínu 22. 10. 2017 – 25. 10. 2017 s cílem seznámení ukrajinských aktérů s činností MAS SERVISO a představení jejího území. Na závěr byl v Bílině uskutečněn workshop, za přítomnosti hejtmana Oldřicha Bubeníčka, ke shrnutí výsledků projektu, který je zaměřen na podporu vzájemných kontaktů s cílem pokračovat a prohloubit spolupráci, zvýšit povědomí a zviditelnit území jednotlivých partnerů.

Poslední aktivitou projektu bylo vydání tříjazyčné publikace, na které se podíleli oba partneři projektu.

Celkové způsobilé náklady: 490 123,73 Kč

Výše dotace: 441 110,00 Kč (90 % z uznatelných výdajů)



Česká delegace v budově Zakarpatské oblastní rady



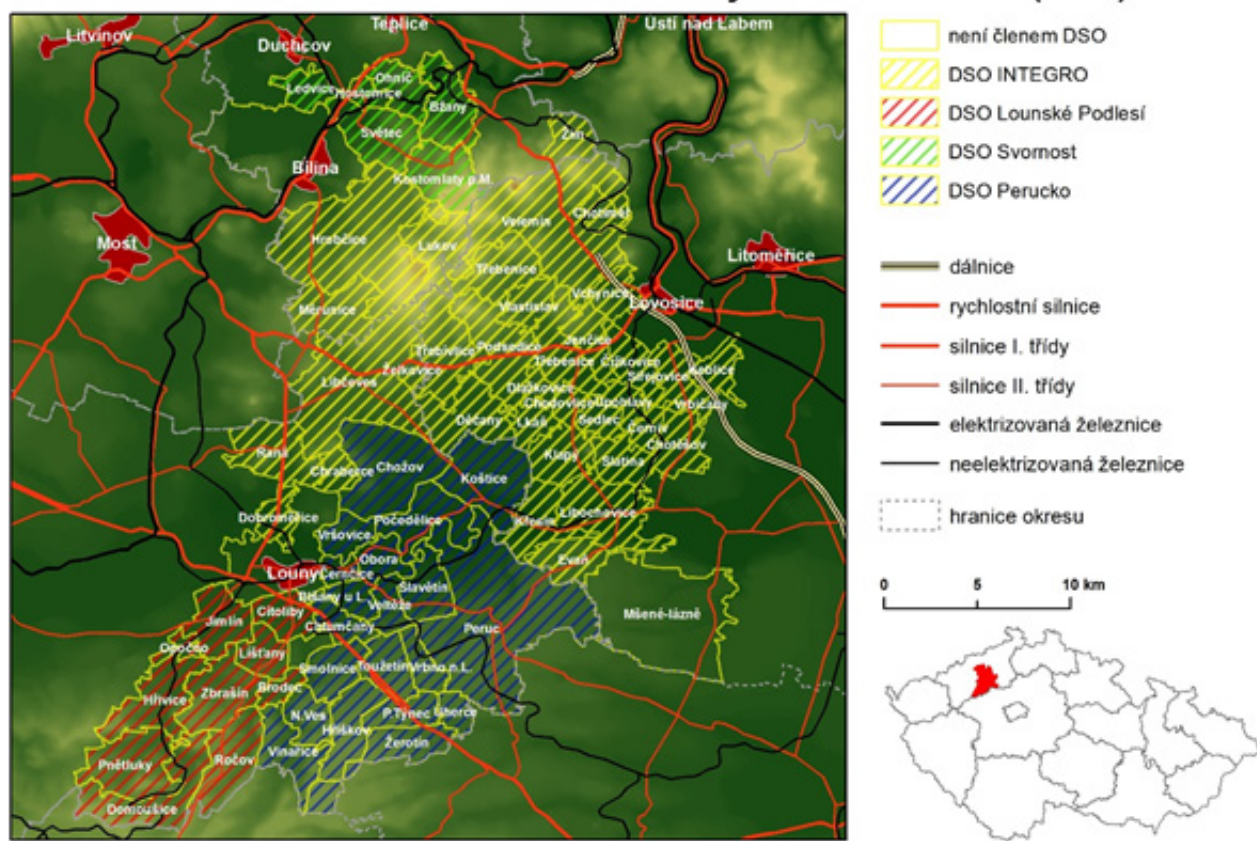
Návštěva z Ukrajiny v sídle Krajského úřadu Ústeckého kraje

Společnost SERVISO, o. p. s. rovněž plní funkci Místní akční skupiny

Dne 24. 3. 2017 MAS obdrželo informaci o splnění podmínek věcného hodnocení Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS SERVISO a dne **7. dubna 2017** došlo k jejímu schválení. Započala příprava zpracování Interních postupů pro jednotlivé operační programy a následně vyhlášení výzev.

Území MAS – na území MAS působí čtyři dobrovolné svazky obcí a tři města. Na území MAS žije cca 74 tis. obyvatel a na ploše o rozloze 1 498 km² zahrnuje 73 obcí a měst.

Členství obcí MAS SERVISO v dobrovolných sdružení obcí (DSO)



Složení orgánů MAS v roce 2017

- Nejvyšší orgán (Valná hromada MAS)

Seznam partnerů			
P.č.	Organizace	Sektor	Zájmová skupina
1	Ateliery na cestách, z. s.	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
2	Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Bílina	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
3	EKOSTAVBY Louny s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
4	Hrady Českého středohoří	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
5	Ing. Jiří Skalický	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
6	Ing. Petr Johanovský	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
7	INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří	Veřejný	Veřejná správa

8	Josef Přistoupil	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
9	Karel Poráč	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
10	Kt-KLIMATERM s.r.o	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
11	Luboš Růdl	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
12	Lukreal, s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
13	Marcel Štěpánek	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
14	Město Bílina	Veřejný	Veřejná správa
15	Město Louny	Veřejný	Veřejná správa
16	Mezinárodní misijní institut	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
17	Mikroregion Lounské Podlesí	Veřejný	Veřejná správa
18	Mikroregion Perucko	Veřejný	Veřejná správa
19	Mikroregion Svornost	Veřejný	Veřejná správa
20	MŠ Hrobčice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
21	Mšené-lázně	Veřejný	Veřejná správa
22	Občanské sdružení na záchranu kostela sv. Jakuba v Mrzlicích	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
23	OGB s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
24	Petr Žatecký	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
25	Petra Carlos Mendesová	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
26	PP-Stavby s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
27	PRO-V-A-Z-E-K	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
28	Purkyňova nadace	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
29	SDH Lkáň	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
30	Sempra Vrbičany s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
31	SK Velemín	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
32	Tělovýchovná jednota Středohor fotbalový oddíl	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity

33	TK Luna Louny	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
34	Vernerův mlýn, o.p.s.	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
35	VOŽEKOVO sdružení	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
36	WAMB v. o. s.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
37	Základní a mateřská škola Čížkovice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
38	Základní a Mateřská škola Třebívlice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
39	Základní škola a mateřská škola Třeбенice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
40	Základní škola a Mateřská škola Velemín	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
41	Základní škola Libochovice	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
42	Základní umělecká škola Louny	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

- Rozhodovací orgán s názvem Rozhodovací komise

Seznam členů Rozhodovací komise			
P.č.	Organizace	Sektor	Zájmová skupina
1	WAMB v.o.s.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
2	Ing. Jiří Skalický	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
3	INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří	Veřejný	Veřejná správa
4	Mikroregion Lounské Podlesí	Veřejný	Veřejná správa
5	Občanské sdružení na záchranu kostela sv. Jakuba v Mrzlicích	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
6	Ing. Petr Johanovský	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
7	INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

Předseda RK MAS SERVISO - INTEGRO, Západ Českého středohoří – Poohří,
zastoupené Ing. Jitkou Novou

- **Výběrový orgán s názvem Výběrová komise**

Seznam členů Výběrové komise			
P.č.	Organizace	Sektor	Zájmová skupina
1	Mikroregion Perucko	Veřejný	Veřejná správa
2	Mikroregion Svornost	Veřejný	Veřejná správa
3	Petra Carlos Mendesová	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
4	Purkyňova nadace	Soukromý - neziskový	Kulturní dědictví
5	Sempre Vrbičany s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
6	SK Velemín	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity
7	Základní škola a Mateřská škola Velemín	Veřejný	Vzdělávání, osvěta, sociální služby

Předseda VK MAS SERVISO - PURKYŇOVA NADACE, zastoupená Daliborem Černým, předsedou správní rady

- **Kontrolní orgán s názvem Kontrolní komise**

Seznam členů Kontrolní komise			
P.č.	Organizace	Sektor	Zájmová skupina
1	Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Bílina	Soukromý - neziskový	Vzdělávání, osvěta, sociální služby
2	Ing. Petr Johanovský	Soukromý - podnikatelský	Zemědělství, lesnictví, životní prostředí
3	Město Bílina	Veřejný	Veřejná správa
4	PP-Stavby s.r.o.	Soukromý - podnikatelský	Podnikání a cestovní ruch
5	PRO-V-A-Z-E-K	Soukromý - neziskový	Sport a volnočasové aktivity

Předseda KK MAS SERVISO - PP stavby s.r.o., zastoupená Pavlem Pattou, jednatelem společnosti

Vedoucí pracovník SCLLD: Ing. Lucie Ječmenová

Přehled uskutečněných seminářů v roce 2017



Schválené programové rámce a
příprava prvních výzev
7.4.

Setkání MAS v Ústeckém kraji
10. 7.



Seminář pro žadatele o dotaci
v rámci Výzvy č. 1 Programu
rozvoje venkova na období
2014 - 2020
20.7.

Seminář pro příjemce k
výzvam Operačního programu
Zaměstnanost
14.11





Příprava výzev v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 28.11.

Interní postupy IROP a výzvy MAS SERVISO PRV, OP Z, IROP 15.12.



Animace škol a školských zařízení

MAS již funguje jako metodická podpora při přípravě a realizaci projektů škol a školských zařízení na území v rámci podpory regionálního vzdělávání. Animace škol a školských zařízení je zaměřena zejména na následující oblasti:

- oslovení všech mateřských a základních škol na území
- vyhodnocení rozvojových potřeb škol (za pomoci výsledků dotazníkového šetření prováděných MŠMT)
- metodická pomoc ZŠ a MŠ s výběrem vhodných šablon – konzultace potřeb škol pro případné podání projektu – harmonizace projektu, prostřednictvím kalkulačky bude proveden správný a efektivní výběr téma, počtu šablon dle představ školy
- školení pro žadatele a příjemce MŠ a ZŠ – vždy souvisí s vyhlášenou výzvou MŠMT
- technická pomoc při zakládání uživatelského účtu do ISKP14+ a následná konzultační činnost při podání žádosti
- konzultační činnost při realizaci projektu, např. zadávání veřejných zakázek, povinná publicita
- metodická pomoc ZŠ a MŠ při zpracování zpráv o realizaci a udržitelnosti projektu, zadávání dat do monitorovacího systému, zajištění správnosti předávaných výstupů,
- metodická pomoc s vypořádáním připomínek ke zprávám o realizaci a udržitelnosti projektu
- metodická pomoc při kontrole na místě, při ukončování realizace projektu a při přípravě závěrečné zprávy o realizaci projektu

Výše uvedené činnosti jsou MAS vykonávány pro následující školy a školská zařízení

Mateřská škola Louny, V Domcích 2427, příspěvková organizace
Mateřská škola Louny, Šafaříkova 2539, příspěvková organizace
Mateřská škola Louny, Přemyslovců 2205, příspěvková organizace
Mateřská škola Ročov, okres Louny
Mateřská škola Dobroměřice
Mateřská škola Louny, Fügnerova 1371, příspěvková organizace
Mateřská škola Louny, Kpt. Nálepky 2309, příspěvková organizace
Mateřská škola Louny, Dykova 2210, příspěvková organizace
Mateřská škola speciální Louny, Školní 2428, příspěvková organizace
Mateřská škola Ohníč
Mateřská škola Hrobčice, okres Teplice, příspěvková organizace
Mateřská škola Veltěže

Vyhlášené výzvy MAS v roce 2017

Program rozvoje venkova

Výzva č.	1
Název výzvy	Výzva MAS č. 1 k předkládání Žádostí o podporu v rámci operace 19.2.1. Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020
Výzva vyhlášena dne	14. 7. 2017
Příjem žádosti ve dnech	29. 7. – 14. 8. 2017
Počet podpořených žádostí	7
Výše schválené dotace celkem	5 914 239,00

Operační program Zaměstnanost

Výzva č.	183/03_16_047/CLLD_16_01_048
Název výzvy	Podpora péče o děti zaměstnaných rodičů MAS SERVISO
Výzva vyhlášena dne	3. 11. 2017
Příjem žádosti ve dnech	3. 11. 2017 – 15. 1. 2018
Počet podpořených žádostí	0
Výše schválené dotace celkem	0

Výzva č.	184/03_16_047/CLLD_16_01_048
Název výzvy	MAS SERVISO – Zaměstnanost I.
Výzva vyhlášena dne	3. 11. 2017
Příjem žádosti ve dnech	3. 11. 2017 – 15. 1. 2018
Počet podpořených žádostí	0
Výše schválené dotace celkem	0

Hospodaření SERVISO, o. p. s. za rok 2017

Účetnictví společnosti je rozděleno na hlavní činnost a činnost hospodářskou. Do hlavní činnosti patří výnosy a náklady organizační složky MAS SERVISO a hospodářská činnost vykazuje výnosy a náklady obecně prospěšné společnosti. Kromě toho jsou náklady a výnosy evidovány střediskově pro potřeby realizace projektů.

Všechny údaje o hospodaření a stavu závazků a pohledávek společnosti SERVISO, o. p. s. jsou součástí účetní závěrky za rok 2017, která je přílohou této výroční zprávy. Účetní závěrka (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce) bude vedena jako příloha č. 1.

Přílohy:

Příloha č. 1 – účetní závěrka společnosti SERVISO, o. p. s. za rok 2017

Zpracovala:

Mgr. Klára Slunečková

Ing. Lucie Ječmenová

(květen 2018)